

湖州市商事登记制度改革工作领导小组办公室文件

湖商改办〔2023〕1号

关于印发《湖州市社区（村）服务个体工商户集中登记实施方案（试行）》的通知

各成员单位：

现将《湖州市社区（村）服务个体工商户集中登记实施方案（试行）》印发给你们，请结合实际认真贯彻执行。

湖州市商事登记制度改革工作领导小组办公室
（湖州市市场监督管理局代章）

2023年5月22日

湖州市社区（村）服务个体工商户集中登记实施方案

（试行）

为贯彻落实《促进个体工商户发展条例》，进一步扶持个体工商户发展，降低个体工商户创业成本，更好发挥个体工商户在推动经济发展、带动就业增收、服务群众生活等方面的重要作用，根据《湖州市市场监督管理局关于进一步优化营商环境激发市场主体活力的实施意见》文件精神，结合我市区域实际，现就社区（村）服务个体工商户集中登记工作制定实施方案如下：

一、适用范围

本方案适用于经营活动以提供修理、保洁等居民日常生活所需服务为主的个体工商户，其经营范围应当有从事居民日常生活服务业的相关条目表述。

涉及许可的个体工商户经营活动，因对经营场所有相应的特殊要求，暂不适用社区（村）服务个体工商户集中登记政策。

二、适用场所

各乡镇（街道）所辖社区（村）符合下列条件的用房，可建立社区（村）服务个体工商户集中登记点，实施集中登记：

1.房屋产权明晰，用途为办公、商业等非住宅用途，具有特殊用途的专用房屋不得作为集中登记点；

2.应当有明确统一的管理单位，并制定管理制度，安排专人

服务管理。

鼓励盘活和利用党群服务中心、生活驿站等社区（村）功能性载体作为集中登记点。

三、登记流程

（一）集中登记点备案。各乡镇（街道）提供所辖社区（村）服务个体工商户集中登记点的申报文件、管理制度、场所使用证明等材料，向属地区县市场监管部门提出备案申请。完成备案后，区县市场监管部门应及时更新“社区（村）服务个体工商户集中登记点清单”，并向社会公示。

（二）个体工商户登记。申请人凭社区居委会、村委会出具的经营场所使用说明及其他个体工商户登记材料向属地市场监管部门申请办理集中登记点个体工商户营业执照。对申请材料齐全、符合法定形式的，市场监管部门予以登记，并在营业执照经营场所中标注“（社区（村）服务集中登记）”字样。

（三）实施运行和监管。由区县市场监管部门将同意备案的社区（村）服务个体工商户登记点清单及时下发至各登记窗口予以执行。属地市场监管部门对集中登记的个体工商户经营活动实施监管。

四、其他事项

（一）确保制度实际可行。各乡镇（街道）会同属地市场监管部门结合区域实际，认真研究实施社区（村）服务个体工商户

集中登记制度的必要性和可行性，合理建立社区（村）服务个体工商户集中登记点，制定运行方式，实施社区（村）服务个体工商户集中登记。

（二）确保服务管理到位。各乡镇（街道）应明确指定社区（村）服务个体工商户集中登记点的管理单位，制定相关管理制度，指派专人协助办理入驻个体工商户登记注册申报手续，严格规范操作，并对所提交材料的真实性负责。如发现管理单位存在虚假登记、冒名登记或管理缺失等严重情形的，将取消该集中登记点资格。

- 附件：1.社区（村）服务个体工商户集中登记点备案申报材料规范
- 2.社区（村）服务个体工商户集中登记点经营场所使用说明
- 3.社区（村）服务个体工商户集中登记点清单

附件 1

社区（村）服务个体工商户集中登记点备案申报材料规范

- 1.集中登记点申请文件：明确集中登记点的管理单位、具体的场所地址、联系人及联系电话等；
- 2.集中登记点管理单位主体资格证明：如事业单位法人登记证书复印件或企业营业执照复印件；
- 3.集中登记点场地使用证明：房屋产权证明、租赁协议等；
- 4.集中登记点管理单位工作制度：包括管理制度、责任人、档案管理制度、异常情况报告制度等。

附件 2

服务社区（村）个体工商户集中登记点经营场所使用说明

兹有我单位位于湖州市_____（区/县）_____（镇/街道）
（路/社区）_____号的房屋，符合《湖州市社区（村）服务个体工商户集中登记实施方案（试行）》集中登记点相关要求，已向
登记管辖机关上报备案。

现 无 偿 提 供 给 _____（身 份 证 号
码：_____）用于设立从事居民生活服务业的个体
工商户作为经营场所使用。

使用期限： 年 月 日到 年 月 日。

社区居民委员会（村委会）盖章：

年 月 日

附件 3

社区（村）服务个体工商户集中登记点清单

所属乡镇（街道）:

编制日期： 年 月 日

序号	所属社区（村）	集中登记点详细地址	联系人及电话	备注

湖州市商事登记制度改革工作领导小组办公室 2023 年 5 月 22 日印发
