



# 征收土地公告

德土征告〔2024〕166号

根据《中华人民共和国土地管理法》等有关规定，现将已批准的《土地征收方案》内容和有关事项公告如下：

## 一、批准情况

省政府于2024年12月20日作出的浙土字(330521)A[2024]-0011号《审批意见书》，审批同意德清县2024年度计划第十四批次建设用地。

## 二、征收土地用途与位置

下渚湖街道（2024）015号地块项目，土地用途为商业服务业用地，四至：详见勘测定界图。

## 三、被征地单位和征地面积

下渚湖街道办事处、二都村股份经济合作社、宝塔山村股份经济合作社农民集体所有土地面积为8.6344公顷，农用地（除林地外）2.2197公顷，建设用地0.2135公顷，未利用地0.5753公顷，林地5.6259公顷。

## 四、补偿标准及安置方式

1. 征收土地补偿标准及安置情况：征收土地标准按照《德清县人民政府关于重新公布德清县征地补偿安置政策及加强征地管理的通知》（德政发〔2023〕27号）规定执行。被征地人员安置方式按照《德清县人民政府办公室关于被征地农民参加社会保障实行“人地对应”的实施意见》（德政办发〔2018〕199号）规定，参加社会养老保障进行安置或实行货币补偿安置，县城规划区范围内还通过安置村级留用地方式进行安置。

2. 农村村民住宅补偿标准及安置情况：房屋补偿（含住宅和非住宅）按照等文件规定执行。安置按/安置方式，按照等文件执行。

五、对个别未签订征地补偿安置协议的，县人民政府已依据征地补偿安置方案和补偿登记结果作出征地补偿安置决定。

六、德清县人民政府按照征地补偿安置方案内容，组织有关部门实施。

## 七、行政复议、诉讼权告知

被征收土地的农村集体经济组织和农民对浙土字(330521)A[2024]-0011号《审批意见书》批准的征收土地方案不服，可在

本公告期限届满之日起60日内向浙江省人民政府申请行政复议，或在本公告期限届满之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼。

复议、诉讼期间，不影响土地征收工作。

八、本公告期限为 10 个工作日

特此公告。

联系电话：8074052

监督电话：8081790

