

	2005	188
	2005	188

武康镇“十五”发展情况和 “十一五”发展规划

武康镇是德清县的县治所在地，位于杭嘉湖平原的“金三角”地带，处在上海、杭州等大中城市经济圈内，西邻国家级风景名胜区——避暑胜地莫干山，地理位置十分优越，水陆交通便捷，104国道和09省道交汇而过，宣杭铁路、杭宁高速公路贯穿境内。武康镇经过1999年和2003年两次区域调整后，现区域面积255平方公里，常住人口10.2万，流动人口5万多，下辖31个行政村，1个街道办事处，8个社区居民委员会。

一、“十五”发展情况

经过五年的发展，武康镇综合经济实力明显增强。工农业总产值从29.22亿元增加到81.5亿元，年平均增长22.8%；工业总产值从26.52亿元增加到77亿元，年平均增长23.8%；农业总产值从2.7亿元增加到4.5亿元，年平均增长9.8%；财政总收入从7946万元增加到2.75亿元，年平均增长28%；农民人均收入从4058增加到7080元，年平均增长9.5%。（具体见表一）

表一：

年份	工农业总产值		工业总产值		农业总产值		财政总收入		人均收入	
	亿元	增幅 (%)	亿元	增幅 (%)	亿元	增幅 (%)	亿元	增幅 (%)	元	增幅 (%)
2000	29.22		26.52		2.7				4058	
2001	30.38	4	27.28	2.9	3.1	14.8	0.9705	22.1	4630	14
2002	39.65	30.5	36.35	33.8	3.3	6.5	1.395	43.7	5077	9.7
2003	48.83	23.2	45.13	24.3	3.7	12	1.65	18.3	5708	13
2004	60.13	23.1	56.13	25.7	4	8.1	2.22	34	6585	15.3
2005	81.5	35.5	77	35	4.5	12.5	2.75	23.8	7080	7.5

1、工业：全镇工业企业从 1267 家发展到 1715 家，其中“亿千”企业从 2 家发展到 10 家，“双伍”企业从 3 家发展到 5 家，规模以上企业从 31 家发展到 66 家，已形成竹木工业、纺织服装、机械电子、医药化工、建材、涂装设备、包装印刷、食品等八大支柱产业。其中：竹木工业占全镇工业 21%，纺织服装占 12%，机械电子占 11%。“十五”期间，工业经济保持较快增长，经济运行质量明显提高。工业销售收入从 25.72 亿元增加到 74 亿元，年平均增长 23.5%；税利从 1.51 亿元增加到 4 亿元，年平均增长 21.5%；出口交货值从 1.41 亿元增加到 10.5 亿元，年平均增长 49.4%；技改投入从 1.5 亿元增加到 5 亿元，年平均增长 27.2%（具体见表二）。着力搭建招商平台，招商引资取得成效。武康镇工业园区隶属莫干山经济开发区，已完成武康私营城建设，占地 450 亩，基础建设投入 1100 万元，进城工业企业达 120 家，个体工商户达 400 家。随着时间的变迁，它已不适应工业企业的发展，现自发向三产发展。已完成武康中小企业园区一期的开发，它占地面积 370 亩，基础投入近 1000 万元，已完成招商任务，共引进

项目 23 个。现正在实施武康中小企业园区二期即泰源工业小区的开发建设，占地面积 505 亩，基础投入近 2000 万元，引进项目 21 个。新规划的 5 平方公里的武康工业园区正在启动之中。到目前共引进 110 个项目，其中外资项目 61 项，计划总投资 11.19 亿美元，五年到位外资 5954 美元；内资项目 49 项，计划总投资 12.93 万元，五年到位内资 5.4 亿元。招商引资的项目类别涵盖工业、农业、商贸各个领域，呈多元化投资趋势。

表二：

年份	销售收入		税利		出口交货值		其中自营出口		技改投入	
	实绩	增幅	实绩	增幅	实绩	增幅	实绩	增幅	实绩	增幅
2000	25.72		1.51		1.41		228		1.5	
2001	26.08	1.4	1.47		1.95	38.3	560		2	33.3
2002	34.92	33.8	2.45	66.7	3.11	59.5	877	56.6	2.56	28
2003	43.41	24.3	2.52	2.9	7.01	125.4	4182	376.9	2.96	15.6
2004	54.57	25.7	3.09	22.6	8.43	20.3	6587	57.5	4.30	45.3
2005	74	35.6	4	29.4	10.5	24.6	8800	33.6	5	16.3

2、农业：紧紧围绕“农业增效、农民增收”，以农业招商为重点，稳步推进农业产业结构战略性调整，积极培植主导产业，大力发展特色产业，狠抓农业基础设施投入，效益农业、农业的规模化、企业化等取得了较大的成效。“十五”期间，农业产业结构调整进一步优化。全镇粮食作物面积从 4.76 万亩调减到 3.14 万亩，减幅为 34%；蔬菜面积由 3700 亩调增到 11000 亩；各类花卉苗木面积从 150 余亩增加到 6400 亩；粮经作物复种比例由原来的 70：30 发展到 35：65。早元笋面积从 3.88 万亩发展到 4.96 万亩，增幅 27.6%；总产量达 5.5

万吨，产值达 2.5 亿元，占农业经济收入的 55.6%；青虾养殖面积减少，但单位产出、单位效益不减；水稻种植近年来基本稳定，并开始止跌反弹。农业产业化经营进一步提升。一批农业企业群初步形成，现有 12 家农业龙头企业，企业资产总值达到 1.6 亿元。现已形成上柏、三桥早元笋市场、浙北毛竹市场、丰桥水果批发市场、上柏林产品市场等四大农产品专业市场，年交易额达到 4.6 亿元。已形成了各具特色的农产品“八大”基地，总面积达到 6.5 万亩以上，占农、林、牧、渔总面积的 30.2%左右。已初步形成一套科学有序的中介服务组织网络，现有专业协会 3 个，各类专业合作社 12 个，吸纳会员 1000 余人。农业基础设施进一步完善。各类项目总投入资金 1.5 亿元，完成 25 个村共 4.5 万亩的土地整理，建成标准农田 4.1 万亩；完成山塘水库除险加固、千库保安工程等一系列水利设施工程；对各行政村的农网进行电网改造，对宋石等村实施城网改造。

3、城市建设：1994 年德清县城搬迁武康，建城区面积近 0.6 平方公里，如今建城区面积已达到 16 平方公里。“十五”期间，城市化进程稳步推进。积极参与中心城市建设，配合做好县城各项重点工程建设中的房屋拆迁、土地征用等政策处理工作，共拆迁房屋 2525 户，拆迁面积 63.8 万平方米。已建成营盘小区、宋石小区、回南小区、回龙花园、七个安置新村。加快旧城改造步伐，启动千秋中街、英溪北路、贵和二街等拆迁安置房建设。全面开展“十村示范、百村整治”工作。投资 440 多万元，浇筑道路、粉刷墙面、装路灯、添置垃圾箱等，已有 21 个自然村通过村庄环境整治验收，有 8327 多人受益，回南村争创到省级全面小康示范村。实施“康庄工程”。乡镇公路砂改油建设成绩显著，共涉及 12 个村，浇筑 12 条路，总里程达 28.5 公

里。

4、社会事业：武康镇拥有从学前教育至高等教育的较为完善的教育体系，通过几年的布局调整，全镇共设置3所中学、6所小学、2所完小和1个教育点。“十五”期间，共投入2300多万元改善学校设施，新建三桥小学教育楼、武康幼儿园、东风小学综合楼、上柏幼儿园等。初中教师高学历率达48.6%，小学教师高学历达63.5%。顺利实施秋山、上柏、三桥、龙山卫生院的产权制度改革，医疗卫生机构网络不断健全，农民大病医疗统筹保险、职工医疗保险、失业保险、被征地农民养老保险等逐步实现全覆盖。

二、“十五”发展存在的问题

我镇在“十五”期间经济社会发展中还存在着许多矛盾和问题：一是全镇经济总量还不大，经济质量有待提高，综合经济实力还不强；二是电力、土地、资金等要素的供需矛盾日益突出，特别是土地资源；三是农业产业化程度不高，缺乏带动力强的农业龙头企业群，农民增收的途径不够宽，幅度不够大，统筹城乡发展水平有待于进一步提高；四是科教、卫生等社会事业还跟不上城市化发展的需要，与人民生活的需求不相适应。

三、“十一五”发展规划

（一）总体思路：以“三个代表”重要思想和党的十六大、十六届四中全会精神为指导，坚持科学的发展观，以争创全国文明城市和生态县为载体，深入实施“开放带动、接轨沪杭”战略，以“强工业、精农业、扩城市、兴三产”为工作重点，统筹城乡发展，构建和谐社会。

（二）具体目标

1、工业：

工业总产值、税利分别以年平均 27.4%、25.6%的发展速度递增，到 2010 年底，总量达到 258 亿元，税利达到 12.5 亿元，五年经济总量增长 235%（具体见表三）。规模以上企业产值达到 175 亿元，税利达到 10 亿元，五年规模企业产值为 2005 年的 5 倍（具体见表四）。优强企业从 15 家增至 40 家，总产值达到 130 亿元，税利达到 8 亿元，优强企业五年规模总产值为 2005 年 5.7 倍（具体见表五）

表三：

年份	产值（亿元）		增幅 （%）	税利 （亿元）	增幅 （%）
	确保	力争			
2005 基准年	76	77	37.5	4	33.3
2006	100	105	36.4	5	25
2007	125	132	26	6.3	26
2008	156	165	25	8	27
2009	200	206	25	10	25
2010	250	258	25	12.5	25

表四：

年份	产值（亿元）		增幅 （%）	税利 （亿元）	增幅 （%）
	确保	力争			
2005 基准年	33	34	45	3.26	47.5
2006	48	50	47	4	22.7
2007	66	70	40	5	25
2008	90	95	35.7	6	25
2009	125	130	36.8	8	28
2010	170	175	34.6	10	25

表五：

年份	企业数	产值 (亿元)	增幅 (%)	税利 (亿元)	增幅 (%)
2005 基准年	15	23	53.3	2.5	44.5
2006	20	35	52.2	3.1	24
2007	25	50	42.9	4	29
2008	30	70	40	5	25
2009	35	95	35.7	6.5	30
2010	40	130	36.8	8	23

2、农业：

完成三个“增加”。一是农业经济总收入增加。每年以 8—10% 的速度递增，到 2010 年全镇农业经济总收入达到 7.2 亿元；二是农民人均纯收入增加。每年以 300—400 元左右的速度递增，力争到 2010 年突破 8800 元；三是村集体可支配资金增加。每年以 5% 的速度递增，到 2010 年达到 2600 万元。（具体见表六）

表六：

年 度	农业经济 总收入 (亿元)	农民人均 纯收入 (元)	村集体可支 配资金 (万元)	备 注
2005 年（预计）	4.5	7078	2017	以 2005 年（预计 数）农业经济总 收入 4.5 亿元，农 民人均纯收入 7078 元，村集体 可支配资金 2017 万元为基数，按 比例递增。
2006 年	4.9	7400	2125	
2007 年	5.3	7700	2236	
2008 年	5.9	8000	2357	
2009 年	6.5	8380	2480	
2010 年	7.2	8800	2600	
递增率	8—10%	4—5%	5%	

落实三个“优化”。一是产业布局进一步优化。全镇水稻种植面积稳定在3万亩左右，总产确保1.53万吨，蔬菜面积1.2万亩，豆类2500亩，油菜1000亩，干鲜果1.2万亩，主要农作物布局均衡；二是产业发展重点进一步优化。重点突出花卉苗木业、农产品加工业及观光生态农业的发展；三是农村产业结构进一步优化。农村一、二、三产业收入比例由“十五”期间的23：65：12调整到18：50：32。

实现三个“提高”。一是农业基础设施抵御自然灾害的能力进一步提高。通过农田综合开发及水利设施一系列配套项目建设，建立更加稳固、安全的排灌排涝体系；二是农村劳动力人员素质大幅度提高。到2010年，基本上全镇农户中每户都有人参加农村劳动力技能培训，培训人数达到15000人，并掌握1—2门生产经营实用技术。三是农民居住指标进一步提高。到“十一五”期末，农村居民人均占有住房面积达到60平方米，比2000年的45平方米增加15平方米；中心村改造5个，建成标准路、示范路58公里，最终达到“一貌五化六有”的效果（民俗风貌、优化、亮化、净化、硬化、美化，有公园、有商店、有图书室、有托幼室、有卫生医疗室、有健身器材室等）。

3、城市建设：配合县重点工程建设，完善城乡基础设施，改善人居环境，不断推进城市化进程。重点配合做好县重点工程建设过程中涉及到的拆迁、征地等前期政策处理工作。按照“合理布局，科学规划”的要求，高标准、高起点建设中心村、示范村，严格城区周边村的规范建设和科学管理。强化规划，加大投入，充分发挥三桥、上柏等小集镇建设的集聚作用。

4、社会事业：全面开展学校标准化建设。规划一所40个班2000人左右的中学一所，撤并掉三桥、上柏、秋山中学，调整小学布局，

5

保留上柏、三桥、秋山、东风小学，撤并龙山及其他的完小。加大农村社区卫生服务站建设，用五年时间分批逐步改善，逐步提高农民卫生保健质量。

（三）具体措施

1、工业：

一是加大园区基础设施投入，构筑招商引资平台。加快园区基础设施，全面完成中小企业园区的道路框架和基础设施外，将着手建设武康工业园区三期；完善武康工业园区三期基础设施配套，争取 1 平方公里工业用地，达到五通一平的配套。

二是加快标准厂房建设，加大招商引资力度。针对目前武康中小企业多，个私企业相对比较发达的特点，进一步加快标准厂房建设，为中小企业提供一个发展平台。同时，继续加大招商引资力度，五年内实到外资累计达到 6000 万美元，内资累计达到 10 亿元。

三是加大技改投入力度，增强产业和企业的核心竞争力。鼓励现有企业再投入，做精、做强、做大企业，全镇确保五年技改投入 50 亿元，力争达到 60 亿元。抓好企业技术创新，增强产业和企业的核心竞争力。五年内新增国家级新产品 3 只；省级以上鉴定的新产品 25 只，培育省级企业技术中心 2 家，新增省级名牌 5 只。

2、农业：

一是树立工业发展理念，进一步推进农业产业化。加大农业招商力度，加大农业企业扶持力度，做大做强农业企业。规范和发展各类中介服务组织，争取到 2010 年全镇农民专业合作社发展到 30 家。抓好农产品品牌建设、市场建设。

二是树立生态理念，进一步打造绿色生态农业。围绕千里生态长

廊、农业绿色通道、村庄整治、生态公益林建设等，建成以 4.5 万亩生态公益林为主的“绿色屏障”，森林覆盖率达到 61.5%；全镇主要河道地面水常年保持Ⅲ类标准，环境空气质量常年保持二级。

三是树立基础理念，进一步完善农业基础设施。规划 1.5—2 亩农田综合开发项目建设，使全镇旱涝保收面积增收到 4.9 万亩左右。加大资金投入力度，每年以不低于 450 万元资金投入幅度，加快水利设施建设。

四是树立增值理念，进一步保护农民切身利益。继续探索村级集体资产股份制改革。对丰桥、回南、回北、宋石等资产已量化过的村，不断规范和引导其按《章程》科学运作，巩固改革成果；对一些土地基本征完，集体经营性净资产 100 万元的村，按照条件成熟，稳定推进的原则，进行股份制改革，力争到“十一五”期末有一半以上的村顺利实行股份制改革。

五是树立长远发展理念，促进农村劳动力转移。摸清情况，排出计划，不断创新培训机制，逐步建立起政府推动、市场主导、多层次、多渠道和多种形式的劳动力培训、转移和就业机制，力争“十一五”期间全镇农村劳动力技能培训人数累计达到 15000 人，转移 9000 人。