附件1

**埭溪镇民宿发展协调小组成员名单**

**一、领导小组**

**组 长：**汤雪东 陶 峰

**副组长：**吴 霜 邱云飞

**成 员：**李清华 杨 枫 屠征峰 毛鑫良

乐可帆 徐昊昱 李深德 陈桂江

**二、下设办公室**

**主 任：**邱云飞

**副主任：**吴 霜

**成 员：**王小勇 钱方杰 王彦潇 蒋泰峰 邵 锃

李聪聪 郑 明 杨晓蓉 杨 燕 朱滨瑶

章丽婷 杨红英 周前胜 程 亮 胡毓权

附件2

**埭溪镇民宿发展协调小组职能部门职责**

**经济发展办（旅游）：**负责乡村民宿产业发展的指导、服务、管理、培育、统筹协调等工作；牵头开展民宿经营户星级评定和民宿特色村、示范点评定工作；组织开展民宿宣传、营销、推介和从业人员业务培训等工作。负责民宿发展规划编制，乡村民宿产业统计、产业融合等工作。

**经济发展办（环保）：**根据民宿环境保护相关标准，加强对各民宿环境保护工作的监管和业务指导，对有环境影响的及时提出整改措施，指导推进乡村民宿生活污水治理工作。

**农业农村办：**负责牵头指导依法开展农村宅基地申请、审批、验收手续；加大对农村集体经济组织的扶持力度，指导农村集体经济组织盘活闲置农宅发展旅游民宿。

**村镇建设办：**做好民宿项目的选址审核，逐步建立健全农房建设工程质量安全相关制度，抓好民宿建设质量安全工作；参与做好交通道路沿线民宿的选址审核，完善、规范交通警示标志和标牌，加强交通安全监管。

**自然资源所（国土）：**负责做好拟开办民宿农房宅基地不动产权证书真实性的复核等自然资源相关工作。

**市场监管所：**负责民宿经营户的食品安全综合监督工作，做好民宿餐饮服务许可的审查，落实餐饮从业人员健康管理制度，依法查处餐饮服务无证经营行为。做好民宿营业执照的审批，加强日常监督管理检查、督促民宿经营户合法经营，依法查处无照经营行为，配合许可部门查处无证经营行为。

**社会事务办（卫健）：**做好民宿经营场所卫生许可办理和从业人员健康等卫生健康等业务咨询。加强对民宿经营户日常经营中的卫生监督，配合上级部门依法查处违法经营行为。

**派出所：**负责指导消防设备安装与建设，并验收。负责做好民宿游客的入住登记和治安安全指导管理工作。依法查处未取得特种行业许可从事住宿服务的无证经营行为。负责开展消防安全知识培训，加强对民宿消防工作的监督检查，对存在消防隐患的点，及时指出并采取有效措施予以改正。加强对民宿从业人员遵守法律法规的宣传教育。

**财政所：**负责民宿专项扶持和奖励资金的落实，及时下拨资金并进行监督检查。

**应急消防管理站：**负责民宿营业期间消防的日常消防隐患排查。指导完善民宿防汛防台应急预案编制，建立民宿防汛防台安全联系人制度。

**片区：**负责民宿日常巡查工作，指导民宿污染治理、房屋结构、安全防护设施和建筑规范。

**各行政村：**负责本村内民宿申报的审核工作，主动配合镇相关部门做好申报审查工作。加强对民宿经营的日常管理，切实落实安全生产责任。

附件3

**吴兴区埭溪镇民宿联合审批表**

年 月 日

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 民宿名称 |  | 经营地址 |  |
| 负责人（法定代表） |  | 联系电话 |  |
| 所在行政村（邻里关系、遵纪守法等情况） | 意见及建议：签章（签字） 年 月 日  |
| 所在片区（污染治理、房屋结构、安全防护设施等情况） | 意见及建议：签章（签字） 年 月 日  |
| 自然资源所（农房宅基地不动产查询核实等相关情况） | 意见及建议：签章（签字）年 月 日 |
| 农业农村办（农民建房审批、核验等情况） | 意见及建议：签章（签字）年 月 日 |
| 村镇建设办（符合村庄建议规划、违章建筑建筑方案等情况） | 意见及建议：签章（签字）年 月 日 |
| 经济发展办环保条线（水源二级以内保护区或准保护区隔油池、污水处理等情况） | 意见及建议：签章（签字）年 月 日 |
| 市场监管所（餐饮经营、食品安全等情况） | 意见及建议：签章（签字）年 月 日 |
| 应急消防管理站（消防隐患排查等情况） | 意见及建议：签章（签字）年 月 日 |
| 派出所（履行治安、消防安全等情况） | 意见及建议：签章（签字）年 月 日 |
| 卫健办（卫生许可、从业人员健康等情况） | 意见及建议：签章（签字）年 月 日 |

注：本表格一式三份。

附件4

**吴兴区民宿办证申请表**

编号：

|  |  |
| --- | --- |
| 民宿名称 |  |
| 法定代表人 |  | 联系电话 |  |
| 计划开业时间 |  | 从业人员数 |  | 家庭人口 |  |
| 建筑层数 |  | 建筑面积 |  | 营业面积 |  |
| 客房数 |  | 床位数 |  | 餐位数 |  |
| 经营地址 |  |
| 邻里关系和谐，自觉遵守法律法规和乡规民约，无影响社会稳定因素存在。 | 所在村意见及盖章：（盖章）年 月 日 |
| 符合相关规划和建筑要求，有合法的土地和房屋证明，具有必要的污染治理和安全防护等基础配套设施。 | 乡镇（街道）意见及盖章：（盖章）年 月 日 |
| 自觉履行治安、消防安全责任和义务，符合公安机关对民宿登记备案及消防安全条件。 | 属地派出所意见及盖章：（盖章）年 月 日 |
| 做好餐饮经营和餐饮从业人员健康工作，符合食品药品监管部门的食品安全综合监管要求。 | 区市场监管局意见及盖章：（盖章）年 月 日 |
| 做好民宿经营场所卫生许可和从业人员健康的审查，加强卫生监督。 | 区卫生健康局意见及盖章：（盖章）年 月 日 |
| 区民宿发展综合协调小组办公室意见：（盖章）年 月 日 |

注：本表格一式四份，申请者、高新区乡镇（街道）、区卫生健康局、区民宿发展综合协调小组办公室各一份。凭此表格办理相关证照。

附件五：

**承 诺 书**

本人 ,身份证号为 ，系为 （注册名称） （身份），经营地址在湖州市吴兴区埭溪镇 。本人承诺：

 。

在民宿运营存续期间，不私自违法改建扩建民宿，不随意改变民宿内土地用途，依法依规经营。如发现存在违法等情况，配合相关部门予以拆除和整改。

 承诺人：

年 月 日