




工程竣工验收报告

工 程 概 况	工程名称	地信小镇第二幼儿园建设工程	工程地址	德清英溪南路与古坝街的交叉口
	工程类别	公建	规划许可证	33052120200177
	监督登记号	2020-245	施工许可证	330521202011190101
	建筑面积	11213.53 平方米	结构类型	框架
	工程造价	2550.6677 万元	结构层数	1-4 层
	开工日期	2020 年 11 月 19 日	竣工验收日期	2021.10.19
	施工图审查单位	长兴恒信建设工程施 工图审查中心	审查结论	合格
	勘察单位	浙江省工程物探勘察院	地质勘察:	甲级
	设计单位	浙江华越设计股份有限公司	建筑设计:	甲级
	施工单位	恒德建设集团有限公司	建筑施工:	壹级
监理单位	浙江明康工程咨询有限公司	建设监理:	甲级	
验 收	<p>合同执行情况 (含工程重大变更情况, 甩项具体部位和依据及对使用功能的影响程度):</p> <p>本工程施工单位已经完成施工图设计及施工承包合同约定的施工内容, 符合验收条件。</p>			
	<p>施工单位对工程质量的评价:</p> <p style="text-align: center;">工程质量达到合格 (详工程竣工报告)</p>			
	<p>勘察单位对勘察质量的评价意见:</p> <p style="text-align: center;">勘察符合要求 (详勘察单位质量检查报告)</p>			
	<p>设计单位对设计质量评价意见:</p> <p style="text-align: center;">工程质量达到设计要求 (详工程设计质量检查报告)</p>			

条	监理单位对工程质量的评价意见： 工程质量评估达到合格（详监理评估报告）	
	有关部门责令整改问题的改正情况： 无质量事故情况	
	工程质量保修书和住宅使用说明书的签署情况： 已签署质量保修书（详工程质量保修书）	
	件	专门部门意见
		规划部门验收意见：（详见建设工程规划验收合格证）
		城建档案部门验收意见：（详见备案表）
况	主要质量验收标准： 1、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2015 2、《建筑工程施工质量验收规范》 3、《工程建设强制性条文》	
	验收组织和成员： 建设单位：[Signature] 勘察单位：[Signature] 施工单位：[Signature] 监理单位：[Signature] 设计单位：[Signature]	
	验收的程序： 本工程于2011年8月17日由业主、施工单位、监理单位进行了初验， 于2011年10月18日由建设单位组织设计、勘察、施工、监理等单位人员成立竣工验收组对该工程进行了竣工验收。	

技 术 资 料	施工资料： 施工单位的施工资料基本齐全
	监理资料： 监理资料基本齐全
工 程 质 量	功能性试验的基本情况： 屋面淋水试验、避雷接地电阻测试、给水管道通水试验、楼面蓄水试验等均符合要求。（详见相应测试报告）
	分部工程质量： 本工程教学楼共 10 个分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部； 地下室共) 个分部，经查) 分部，符合标准及设计要求 7 分部。
	观感质量： 观感质量综合评价为：
	工程质量验收等级： 合格
建设单位工程负责人  法人代表： 	
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位</p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>2021 年 10 月 19 日</p> </div> </div>	

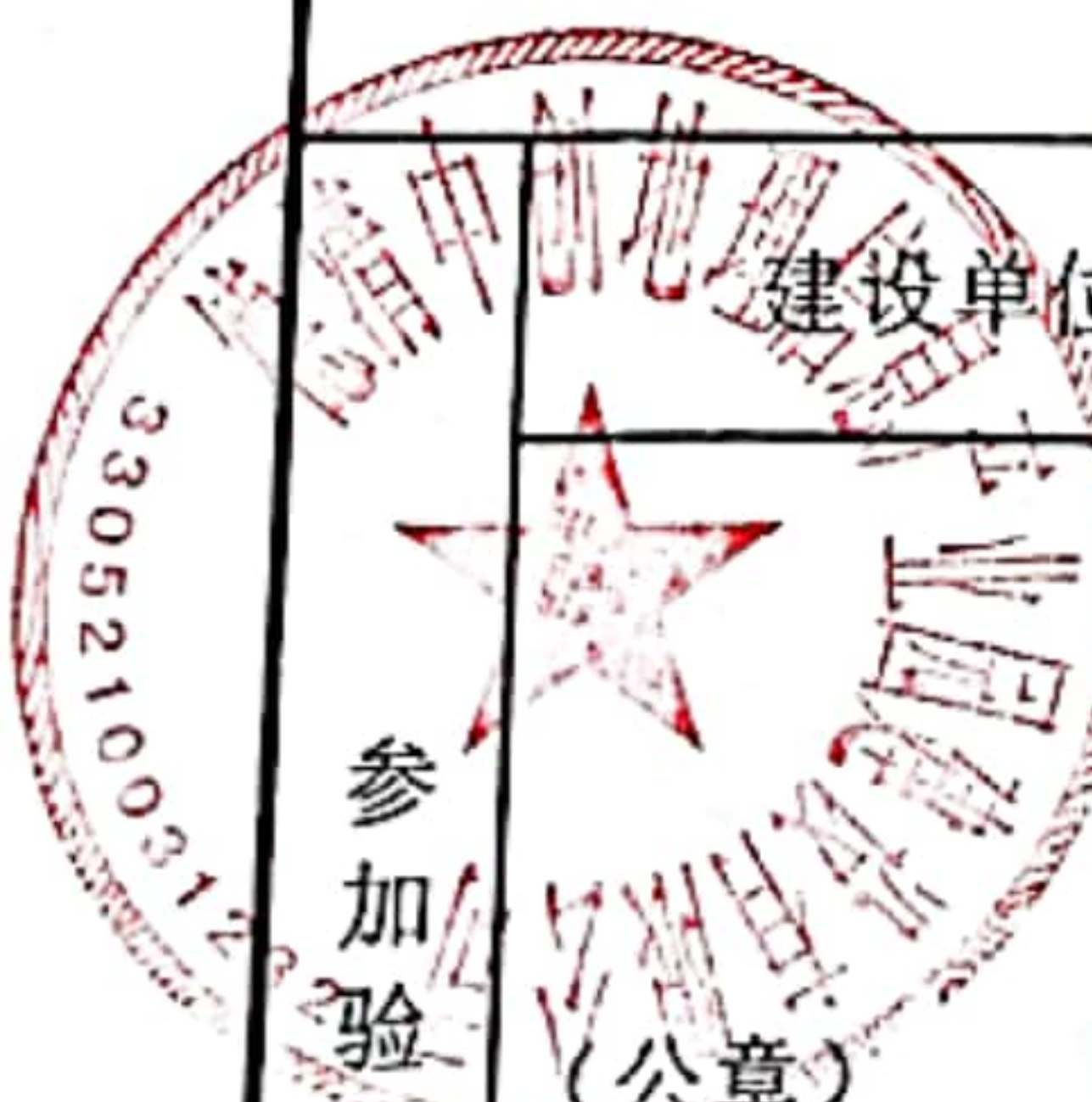


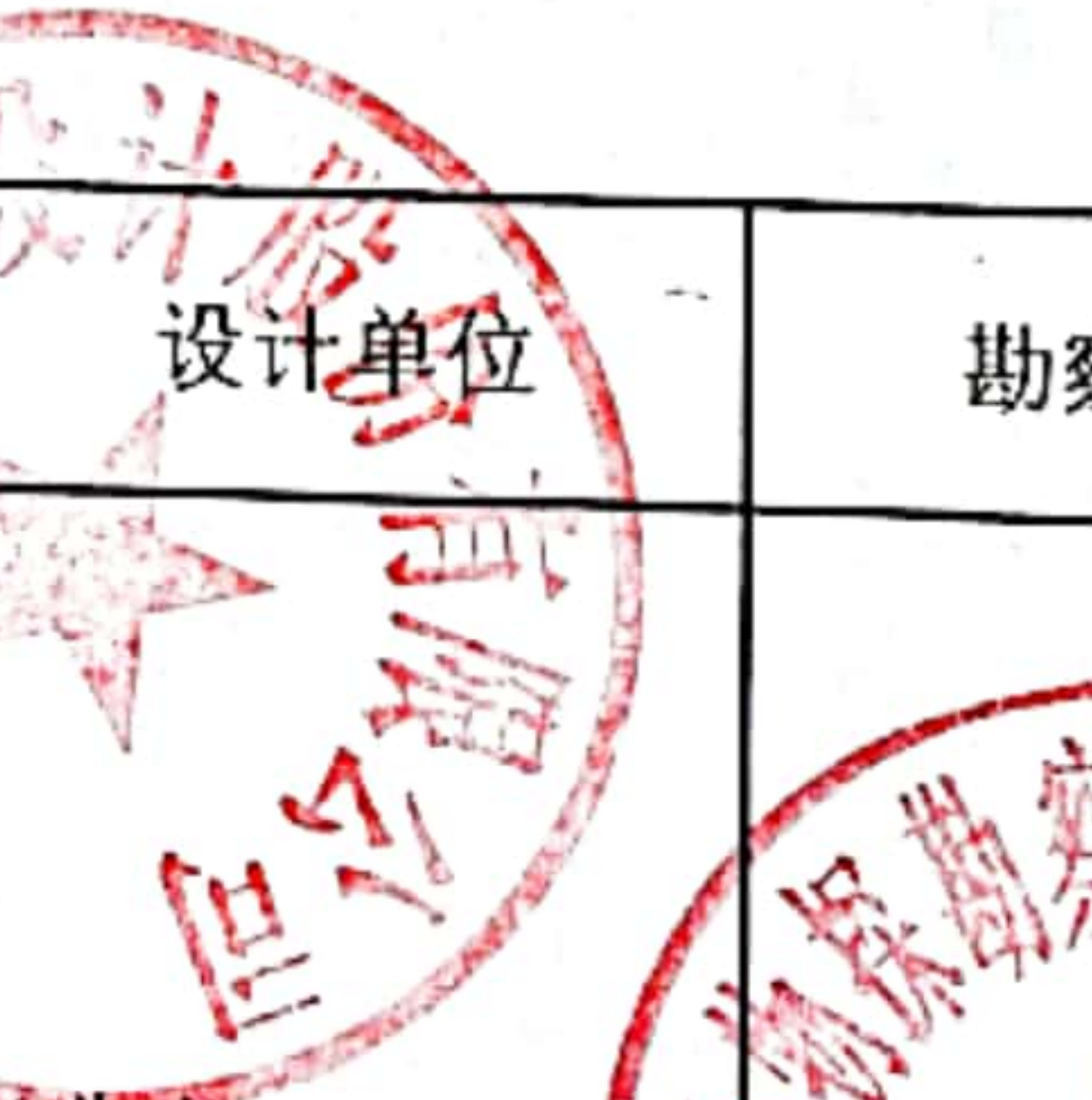
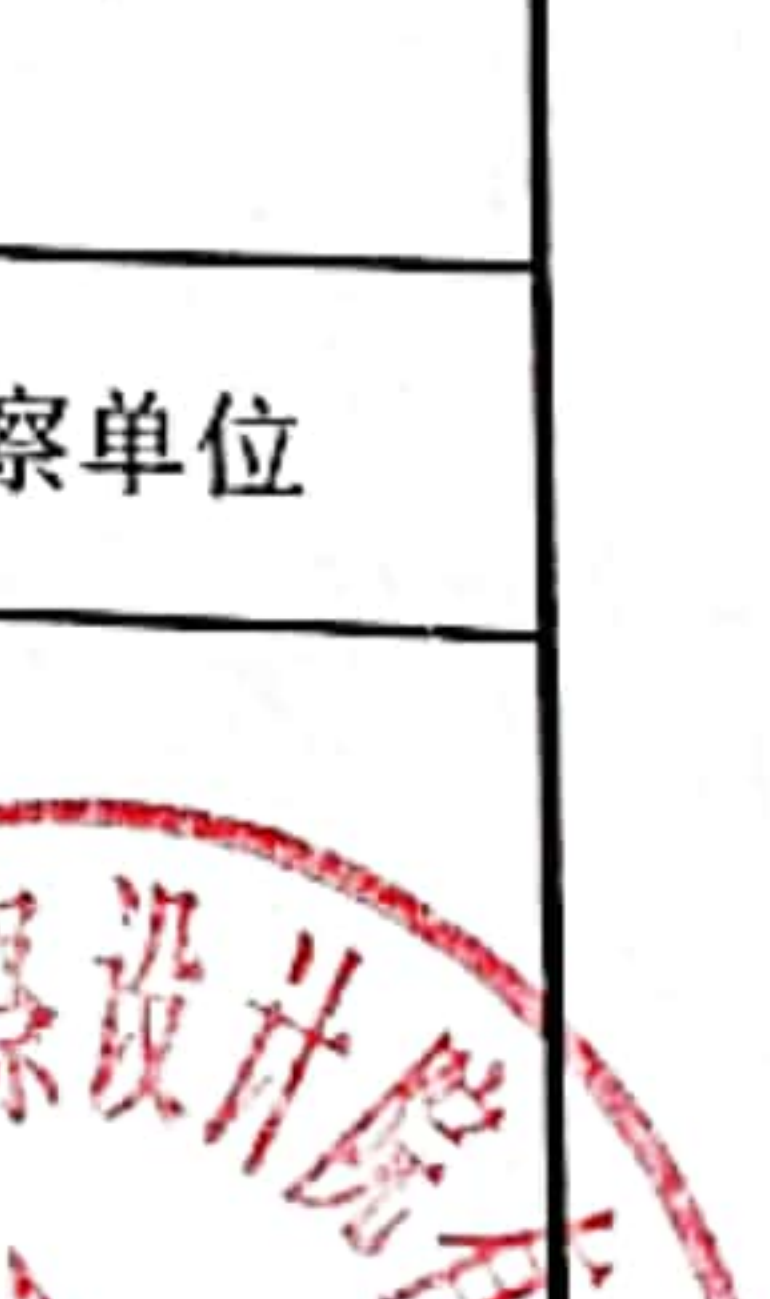
表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	地信小镇第二幼儿园建设工程	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	1-4层 /11213.53m ²
施工单位	恒德建设集团有限公司	技术负责人	沈国芳	开工日期	2020.11.19
项目负责人	房星星	项目技术负责人	王利忠	完工日期	2021.8.17

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 <u>10</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>10</u> 分部	所有分部工程均验收合格。
2	质量控制资料核查	共 <u>39</u> 项, 经核查符合规定 <u>39</u> 项	质量控制资料全部符合相关要求
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>32</u> 项, 符合规定 <u>32</u> 项 共抽查 <u>32</u> 项, 符合规定 <u>32</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项	核查及抽查项目全部 符合规定
4	观感质量验收	共抽查 <u>27</u> 项, 达到“好”和“一 般”的 <u>27</u> 项, 经返修处理符合要 求的 <u>0</u> 项	好

综合验收结论

合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: <u>房星星</u> 2021年10月19日	 (公章) 总监理工程师: <u>沈国芳</u> 2021年10月19日	 (公章) 项目负责人: <u>王利忠</u> 2021年10月19日	 (公章) 项目负责人: <u>沈国芳</u> 2021年10月19日	 (公章) 项目负责人: <u>王利忠</u> 2021年10月19日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。