

安吉县发展和改革局文件

安发改投〔2021〕3号

关于安吉县第四初级中学新建工程 可行性研究报告的批复

浙江安吉经济开发区管理委员会：

你单位报送的安管委〔2020〕120号文及相关材料已收悉。经研究，有关内容批复如下：

一、该项目的实施能进一步解决县城城区初中教学资源紧张问题，提升区域教学条件。因此，该项目的建设是必要可行的。

二、该项目位于递铺街道赵家上村（绕城北路以南，紫溪路以西，将军路以北），总用地面积45362平方米。主要建设内容为：新建一幢集教学楼、行政楼、报告厅、图书馆等功能为一体的教学综合楼，建筑面积约24891平方米；新建一幢集食堂和室内运动场地等为一体的综合楼，建筑面积约5818平方米；新建一幢学生宿舍，建筑面积约7526平方米；新建设备用房、门卫等配套用房，建筑面积约108平方米；同步实施风雨操场、地下车库、市政、装修等相关配套工程。

项目总投资建筑面积约 49540 平方米（其中，地上建筑面积约 38343 平方米）。教学规模为 36 个教学班。

三、相关设计

（一）同意可研文本提出的结构设计。建筑主体采用框架结构，结构安全等级为二级，设计使用年限 50 年，地基基础设计等级为乙级，抗震设防烈度 6 度。

（二）同意可研文本提出的总体布局。校园主入口位于南侧，次入口位于东侧；主要教学区位于基地西面，主入口西侧为专业教室，东侧为行政楼；学生宿舍位于基地东北角；运动区位于基地东侧，在两者之间布置公共教学用房和专用教室；食堂位于基地东北侧。

（三）同意可研文本提出的道路、给排水、电气、环保、消防、节能等专项设计方案，并据此做好下步方案优化设计。

四、项目建设的工期为 24 个月。

五、项目估算总投资约 24000 万元（不含相关教学设备采购、土地及政策处理等费用），资金由安吉经济开发区管理委员会财政资金安排解决。

六、请按基本建设程序抓紧开展项目前期工作，同时委托有资质单位编制项目初步设计报我局审批。

安吉县发展和改革局

2021年1月4日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：县财政局、自然资源和规划局、住建局、生态环境局、教育局、递铺街道。

安吉县发展和改革局

2021年1月4日印发

项目代码：2020-330523-47-01-126575

