

安吉县发展和改革局文件

安发改投〔2021〕362 号

关于孝源街道小学异地新建工程初步设计的批复

安吉县人民政府孝源街道办事处：

你单位报送的孝源办〔2021〕45 号文及相关材料已收悉。经研究，有关内容批复如下：

一、该项目位于孝源街道孝源村，维学街西侧、祥真路南侧，总用地面积 30948 平方米。主要建设内容为：新建三幢教学楼（含连廊），建筑面积 11141.7 平方米；新建一幢集报告厅、行政办公等为一体的综合楼，建筑面积 4520.3 平方米；新建一幢集学生食堂、室内篮球场等为一体的食堂风雨操场，建筑面积 3979.6 平方米；新建门卫，建筑面积 99.5 平方米；新建地下停车场，建筑面积 4157.4 平方米；新建围墙 712.6 米，景观挡墙 322 米；实施绿化 7308.8 平方米、运动看台 503 平方米、球场 3178 平方米、跑道及足球场 7670 平方米；同步实施装修、道路、铺装等其他相关工程并购置相应教学设备设施。项目总建筑面积 23898.5 平方米（其中，地上建筑面积 4157.4 平方米）。项目建成后教学规模为 30 个班级。

二、相关设计

(一) 同意文本提出的结构专项设计。建筑结构安全等级为二级，设计使用年限 50 年，地下室防水等级是二级（其中，配电房和地下室顶板是一级）。

(二) 同意文本提出的给排水专项设计。给水采用钢丝网骨架塑料（PE）复合管 DN200 由市政自来水引入；室外排水采用雨、污分流制，污、废合流；室内排水采用污、废、雨分流制。

(三) 同意文本提出的总平面布置、电气、环保、消防、节能等专项设计方案，在施工图阶段严格按照要求做进一步优化设计。

三、项目建设工程施工期为 2022 年 2 月至 2023 年 8 月。

四、项目概算总投资 11990.13 万元，资金由县财政资金及你单位财政资金统筹解决。

五、请按照《政府投资项目管理办法》严格执行落实项目法人责任制、招投标制、工程监理制、合同管理制、工程质量责任制、施工安全责任制等项目管理制度，加快项目进度，确保工程质量，严格控制建设规模、建设内容、建设标准和工程概算，按期建成投入使用。

安吉县发展和改革局

2022 年 1 月 14 日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：县财政局、自然资源和规划局、住建局、生态环境局、教育局。

安吉县发展和改革局

2022 年 1 月 14 日印发

项目代码：2102-330523-04-01-915609

