

征 地 告 知 书

(编号：2016 年 180 号)

德清县舞阳街道城山村、农户：

因 104 国道德清段改建工程项目建设需要，拟征收德清县舞阳街道城山村集体土地，根据土地管理法律法规和有关政策规定，现将有关征地事项告知如下：

一、基本情况：

- 1、**征地用途：**本次征地拟用于 104 国道德清段改建工程项目建设，规划土地用途为基础设施用地；
- 2、**征地位置：**本次征地位于舞阳街道城山村（详见征地红线图）；
- 3、**征地面积：**本次征地面积约 69.0225 亩（具体以勘测定界为准）；
- 4、**补偿标准：**根据《德清县人民政府关于调整德清县征地补偿安置政策及加强征地管理的通知》规定，本次征地实行取片综合价补偿；
- 5、**安置途径：**根据《德清县人民政府关于印发德清县被征地农民基本生活保障制度并轨实施办法的通知》规定，本次征地涉及的被征地农民采用货币和基本生活保障安置方式。

二、本次征地，在进行勘测定界、调查土地权属和青苗、地上附着物时，请有关权利人予以支持配合。

三、本告知书送达之日起，反在拟征土地上抢栽、抢种、抢建的青苗、地面附着物，征地时一律不予补偿。

四、本告知书送达之日起，冻结拟征土地范围内的建房申请、土地承包权调整和流转、户口迁入等事项。

五、本告知书送达集体经济组织后，由送达人员会同集体经济组织在村务公开栏进行张贴公告。

德清县国土资源局

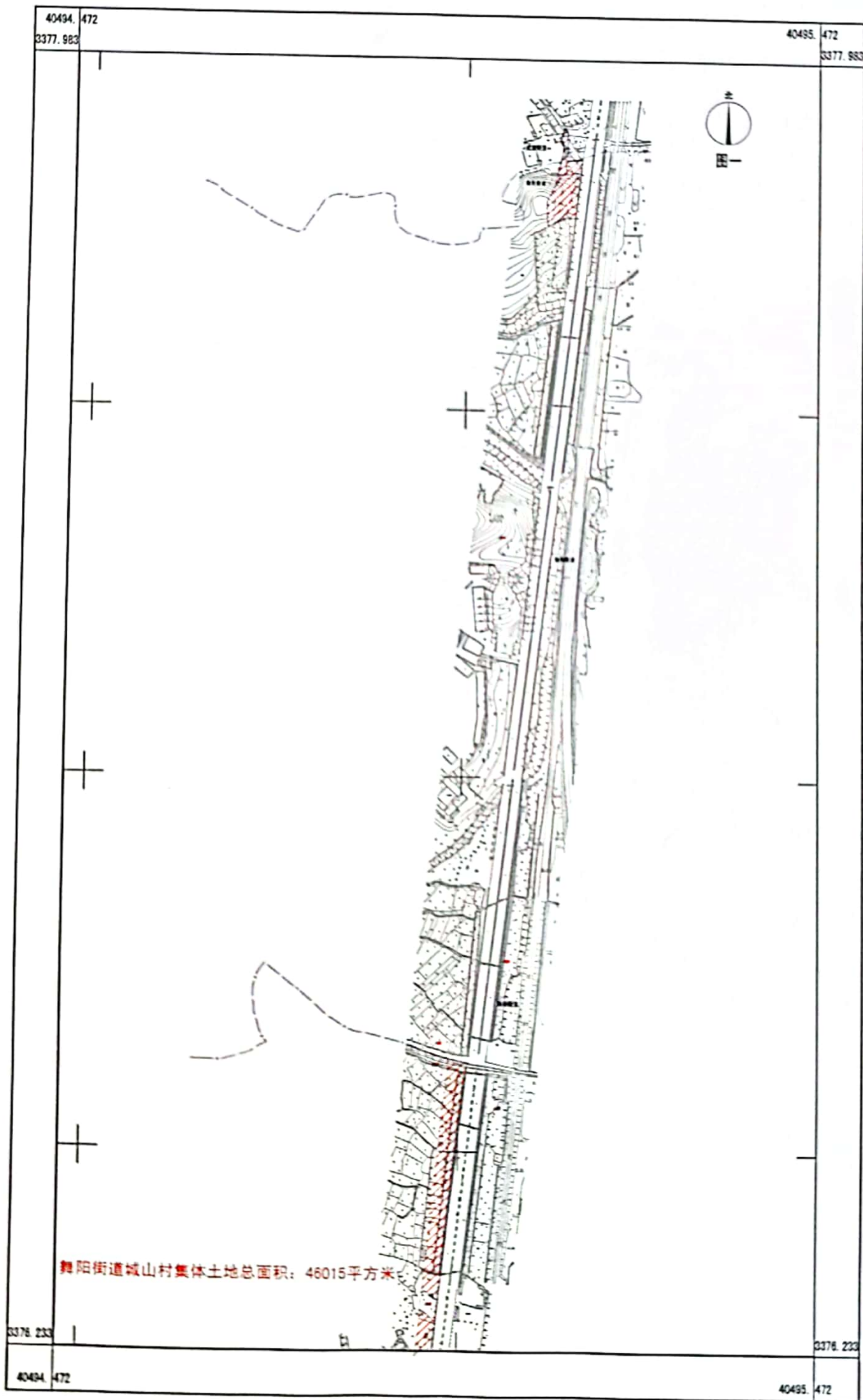
德清县舞阳街道办事处

2016 年 10 月 17 日

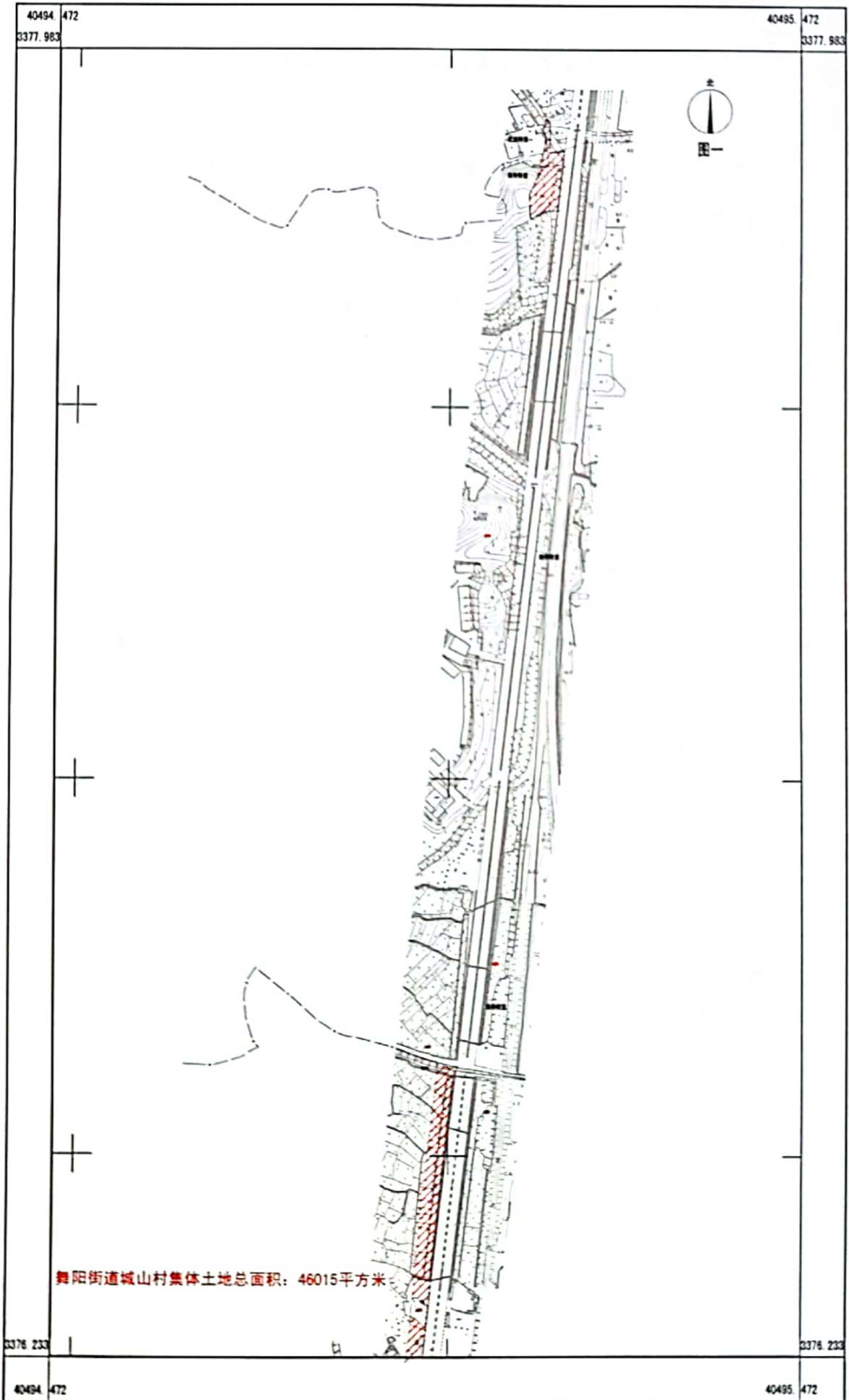


扫描全能王 创建

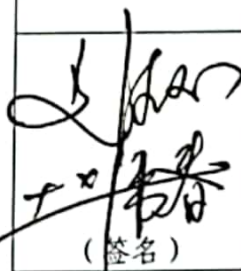
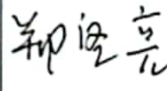
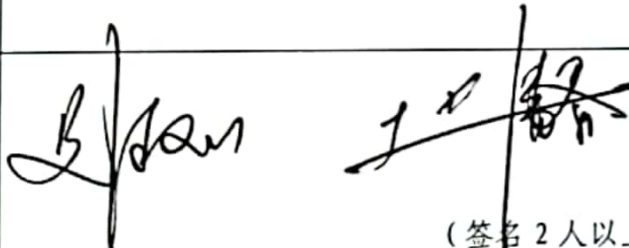
104国道（德清段）改建工程征地红线图
3376.2-40494.5



104国道（德清段）改建工程征地红线图
3376.2-40494.5



征地告知书送达回执

受送达人	德清县舞阳街道城山村村委会 (盖章)			
征地事项	关于104国道德清段改建工程建设征用土地事宜。			
送达文书	1、征地告知书(编号:[2016]180号) 2、征地红线图			
送达人	送达日期	送达方式	送达地点	受送达人
 (签名)	2016.10.17	直接送达	村委会 办公室	 (签名)
征地告知书 张贴位置	城山村村务公开栏			
张贴人	 (签名2人以上)			



土地勘测定界公告

(编号：2016 年 180 号)

104 国道德清段改建工程建设项目拟征土地已经湖州国兴土地规划设计有限公司完成土地勘测定界，查清了用地范围、权属、地类和青苗及地上附着物状况，并经集体经济组织和有关单位确认。根据土地管理法律法规和政策规定，现将土地勘测定界成果予以公告：

一、公告内容：

- 1、勘测定界表、勘测定界图：详见附件；
- 2、青苗及地上附着物调查登记表：详见附件；
- 3、土地权属调查表：详见附件。

二、青苗及地上附着物状况已由土地勘测定界单位通过摄像、拍照等方式存档。

三、土地权利人对土地勘测定界成果有疑议的，请在公告后 3 日内（2016 年 10 月 24 日以前）持有效身份证明向土地勘测定界单位提交复查申请。逾期未申请复查的，视为确认土地勘测定界成果。

四、土地勘测定界单位收到复查申请后，将在 5 日内会同有关单位进行复查，申请人应当主动配合复查。未主动配合复查的，视为确认土地勘测定界成果。

土地勘测定界单位：湖州国兴土地规划设计有限公司

复查联系人： 潘晓欢 联系电话：8663831

联系地址： 德清县武康镇云岫北路 243 号

德清县国土资源局（盖章）

德清县舞阳街道办事处（盖章）

2016年10月21日



勘测定界单位：湖州国兴土地规划设计有限公司（公章）


单位：公顷

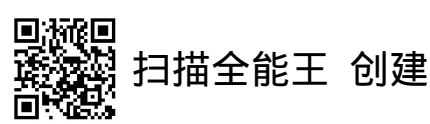
权属单位	土地性质	总面积	农用地										建设用地					未利用地							
			耕地 01						林地 03				交通运 用地 10	水域及水利 设施用地 11		其他土地 12		小计		小计		水 域 及 水 利 施 用 地 11	其 他 土 地 12		
			水田	旱地	果园	茶园	其他园	有林地	灌木	其他林地	农村道 路	坑塘水 面	沟渠	设施农 用地	田坎	公路用 地	铁路用 地	水工建 筑用地	建制镇	村庄	采矿 用地				
城山村城 公均组	集体	0.7928	0.1460		0.1098														0.5370						
城山村里 梅畈组	集体	0.0341	0.0334																0.0007						
城山村路 东组	集体	0.2736	0.0964		0.0068														0.1674						
城山村店 山组	集体	0.1547	0.1547																						
城山村上 温村组	集体	0.2632	0.2632																						
城山村乌 子岭组	集体	0.5106	0.4338																0.0768						
城山村姚 家坞组	集体	0.7635	0.5877																						
城山村村 集体	集体	1.8090	0.1645		0.3216					0.1172		0.0454							1.1430						
合计		4.6015	1.8797							0.1172		0.0454							1.9810						
权属单位 确认盖章																									




扫描全能王 创建

104国道（德清段）城山村土地权属调查表

调查单位：湖州国兴土地规划设计有限公司单位（公章）				单位：平方米		
土地位置		舞阳街道城山村		土地面积		46015
序号	组名	土地权利人	面积	序号	土地权利人	面积
—		土地承包权				土地承包权
1	城山村城公坞组		7928			
2	城山村里梅畈组		341			
3	城山村路东组		2736			
4	城山村庙山组		1547			
5	城山村上温村组		2632			
6	城山村乌子岭组		5106			
7	城山村姚家坞组		7635			
8	城山村村集体		18090			
合计			46015			
调查人员签字确认		<i>印红路 张... 张...</i>				
权属单位盖章确认		村级集体组织或土地所有单位、国有土地使用单位盖章确认。				
						
备注：土地承包权、山林承包权以村委会登记面积为准，建设用地使用权以登记发证面积为准。						

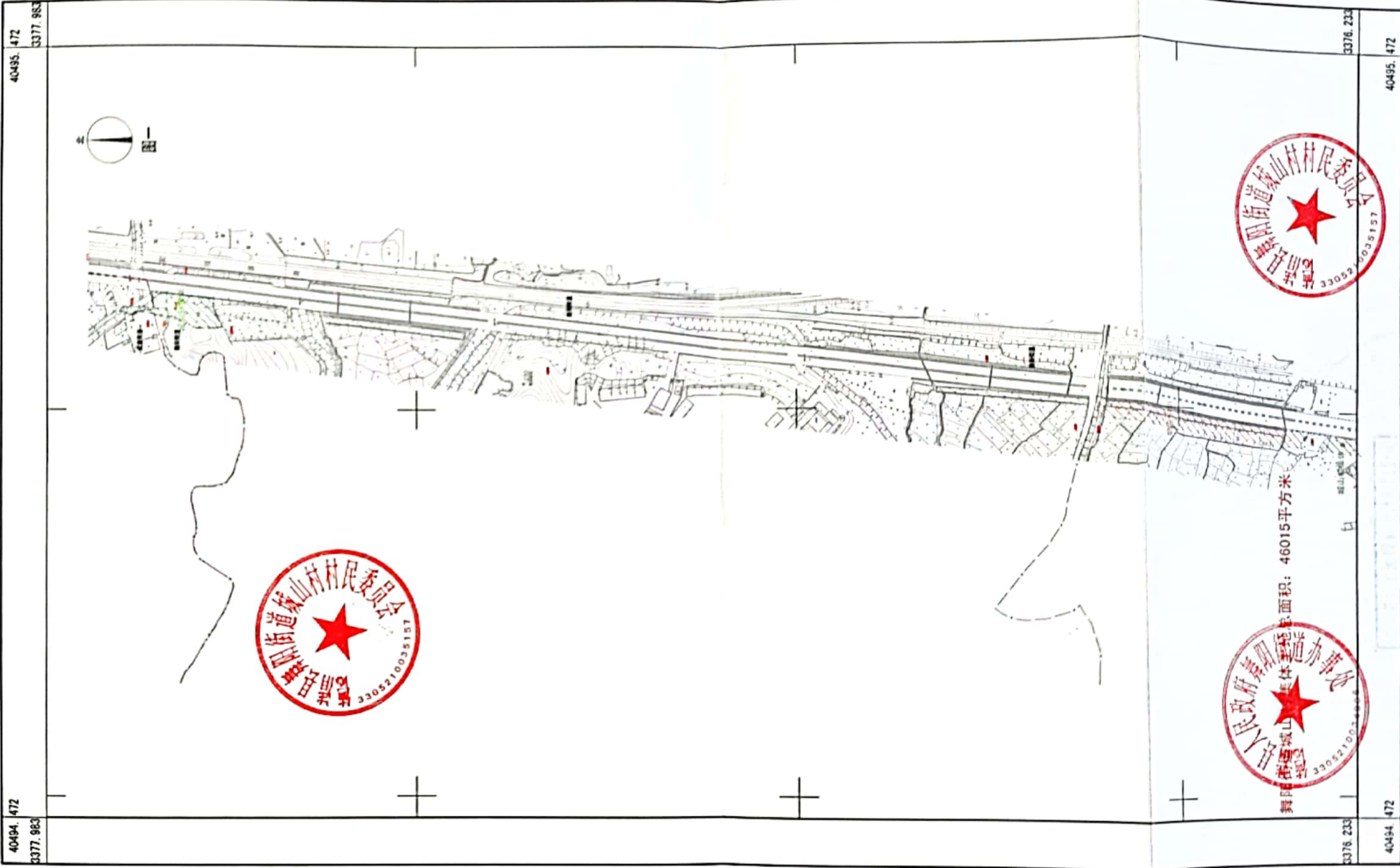


104 国道(德清段)城山街村土地青苗及地上附着物调查登记表

调查单位：湖州德清县土地规划设计有限公司 (公章)				单位：平方米				
土地位置：舞阳街村				土地面积		46015		
苗				地上附着物				
								成果专用章
序号	种类	数量	产权人	序号	种类	数量	产权人	
调查人员签字				沈鑫阳	潘晓斌			
权属单位确认								
				地块内无涉及苗及地上附着物				



WUJIAN TUBUJI



40494.472
3377.983

40495.472
3377.983

40494.472
3376.233

40495.472
3376.233

湖州国兴土地规划设计有限公司

2016年3月数字化制图。
 1980年西安坐标系。
 1985国家高程基准。
 1996年版图式。

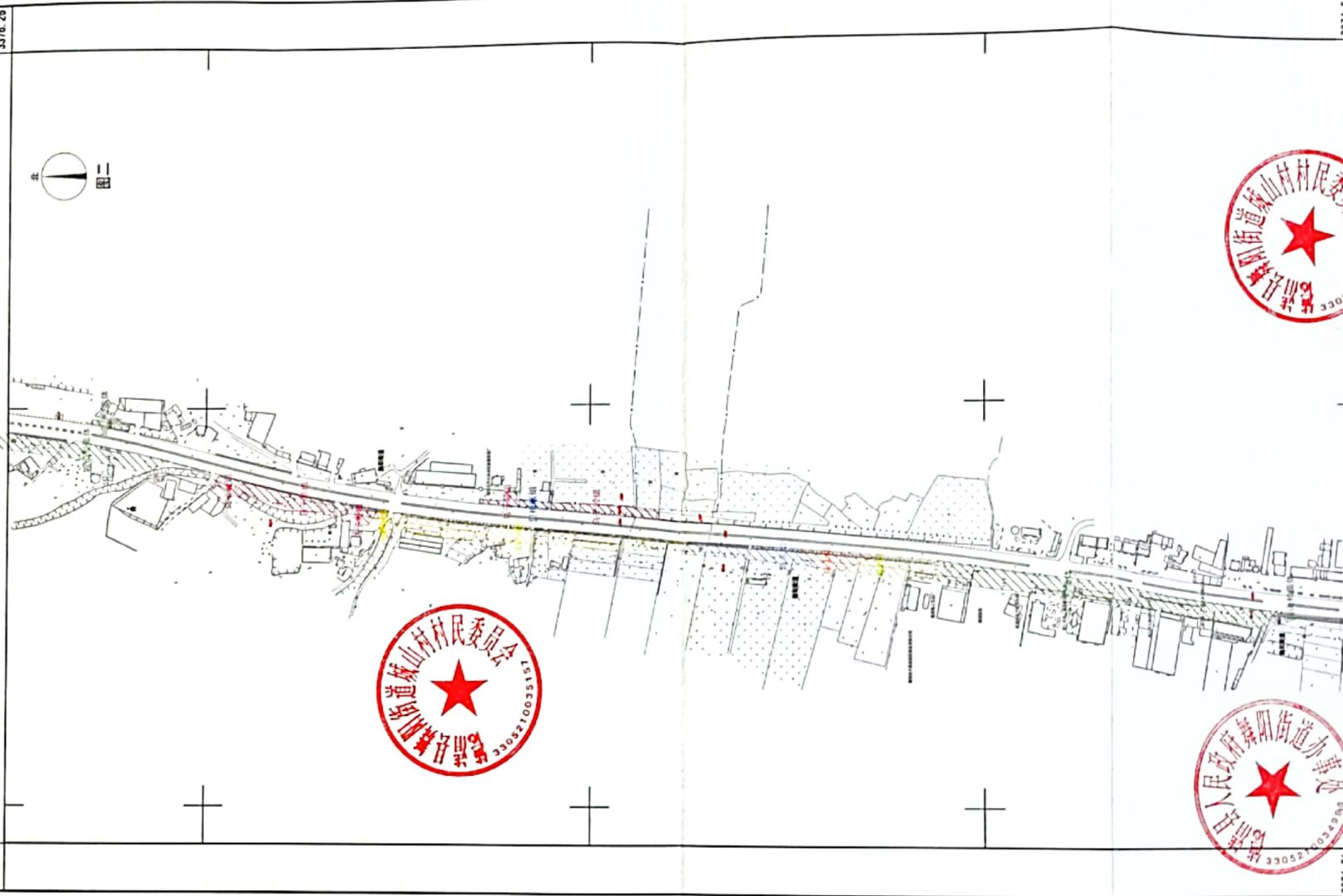
1:5000

测量员: 杨小平
 绘图员: 叶章奇
 检查员: 王兴飞



扫描全能王 创建

40495.452
3376.26



40494.452
3376.26

3374.51

40495.452

3374.51

40494.452



湖南兴地规划设计有限公司
湘发改专字[2016]170号

测量员: 杨小平
绘图员: 叶章奇
检查员: 王兴飞

1:5000

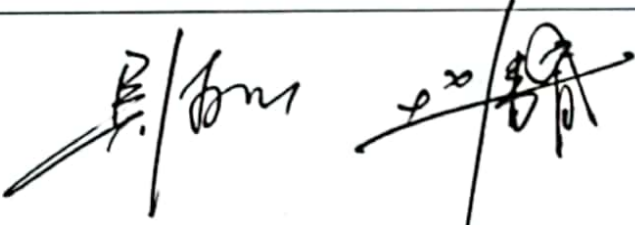
2016年3月数字化制图
1980年西安坐标系
1985国家高程基准
1996年版图式

湖州国兴土地规划设计有限公司



扫描全能王 创建

公告情况记录表

公告文书	土地勘测定界公告（编号： 2016 年 180 号）
公告张贴日期	2016 年 10 月 21 日
公告张贴地点	德清县舞阳街道城山村（盖章）
公告张贴位置	城山村村务公开栏
公告张贴人	 (签字 2 人以上)

