**吴兴区农村综合产权流转交易中心八里店镇分中心农村产权交易竞投申请人（单位）参加竞投所需提交的资料及提交时间要求**

**一、在竞投截止时间前交纳交易保证金：**

（1）、交易保证金数额：4730元（肆仟柒佰叁拾元整）；保证金原则上不接收现金。

（2）、由竞投申请人（单位）汇入交易项目所在村股份经济合作社账户（户名：湖州市吴兴区湖东街道章家埭村股份经济合作社 账号：811264654000190 开户行：湖州银行二里桥支行），并提供缴款凭证核对，缴款凭证需要注明“**出租项目竞投保证金（项目编号：BLDN2019029）**”。

（3）、竞投申请人提供缴款凭证，并由村出纳开具《浙江省农村集体经济组织统一收据》，收据需要写明“**出租项目竞投保证金（项目编号：BLDN2019029）**”，竞投申请人（单位）在竞投前需要提供该收据原件。

（4）、缴款凭证或者收据提交时间：竞投截止时间前，提交地点一般为竞投现场；也可提前提交，提交地点一般为湖州市吴兴区八里店镇三资管理中心。

**二、填写好《吴兴区农村综合产权流转交易中心八里店镇分中心 农村产权交易竞投（承租）申请表》：**

填写好交易项目名称、编号，签署好交易竞投申请人（单位）意见并签名（捺印或者盖章）、所在村股份经济合作社审核意见并签名盖章，于竞投截止时间前报湖州市吴兴区八里店镇三资管理中心审核签字盖章（建议提前报送审核，以便修改完善）。提交时间：竞投截止时间前，提交地点一般为竞投现场；也可提前提交，提交地点一般为湖州市吴兴区八里店镇三资管理中心。

**三、提交竞投申请人（单位）的资格证明（证件原件、复印件）：**

1、自然人：身份证原件及复印件一份。

2、法人单位：法人营业执照、组织机构代码证、税务登记证、各类资质等级证书、各类认定证书、银行开户许可证等，其中法人营业执照、税务登记证必须提供原件（副本也可）及复印件一份，其余各类证照视需要由竞投申请人（单位）自主决定提供原件（副本也可）及复印件一份；法定代表人身份证原件及复印件一份。

3、以上资格证明提交时间：竞投截止时间前，提交地点一般为竞投现场（；也可提前提交，提交地点一般为湖州市吴兴区八里店镇三资管理中心。

**四、其它由竞投申请人（单位）自主决定提供资料（也可不提供）：**

1、自然人：自然人认为需要说明的其它情况（包括自身的经营能力、管理水平、所获荣誉等）。

2、法人单位：各项经营管理制度较为健全及负责人有一定经营水平的书面说明（或证明）；承担过的试点项目、所获荣誉等。

3、以上资料提交时间：竞投截止时间前，提交地点一般为竞投现场，也可提前提交，提交地点一般为湖州市吴兴区八里店镇三资管理中心。

**五、竞投申请人（单位）却因特殊情况无法到场参加竞投的：**需要事前出具书面委托书明确指定受托人，委托书必须由委托人（单位）签名（捺印或者盖章）；受托人在竞投截止时间前提交委托书及本人身份证原件和复印件一份，提交地点一般为竞投现场；也可提前提交，提交地点一般为湖州市吴兴区八里店镇三资管理中心。

**六、其它要求：**1、竞投申请人（单位）必须在2019年7月31日星期三下午14时00分之前到达吴兴区农村综合产权流转交易中心八里店镇分中心（八里店镇二楼开标室），逾时不候；凭身份证原件入场，无关人员不得随带入场；

2、竞投申请人（单位）需自备水笔，规范科学填写《竞投报价书》，填写过程如遇不明之处，可咨询会场评审人员，填写时间原则上控制在15分钟以内；

3、竞投申请人（单位）需依照会场评审人员引导入座，不得随意就座，入场后不得有交头接耳、大声喧哗、寻衅滋事等不良行为。

1. **具体事宜请致电咨询吴兴区农村综合产权流转交易中心八里店镇分中心，**联系人：姚毅丞 2926520

**湖州市吴兴区湖东街道章家埭村股份经济合作社**

**2019年 7月 22日 下午**